

JAARVERSLAG 2023

(en programma 2024)



*Adviseert de Gemeente Rotterdam,
de Wijkraden Kralingen en Crooswijk,
de woningcorporaties en de zorg- en welzijnsinstellingen*

<u>Inhoudsopgave</u>	<u>Bladzijde</u>
1. Voorwoord	blz. 3
2. Samenstelling Seniorenraad Kralingen-Crooswijk 2023	blz. 4
3. Algemene Ledenvergadering (ALV)	blz. 5
4. Werkgroepen	blz. 5
Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur	
Werkgroep Wonen	
Werkgroep Veiligheid, Leefbaarheid en Mobiliteit (VLM)	
5. Algemeen	blz. 11
6. Financieel jaarverslag	blz. 15
Balans 2023	
Staat van Baten en Lasten 2023	
Begroting 2024	
Toelichting op de jaarrekening	

1. Voorwoord

In het jaar 2023 zijn de drie werkgroepen, **Wonen, Zorg/Welzijn/Cultuur** en **Veilig/Leefbaar/Mobiel (VLM)** regelmatig bijeengewees. Daaruit zijn nieuwe initiatieven ontstaan en adviezen aan instanties opgesteld. Zie daarvoor de evaluatieverslagen verderop in dit jaarverslag.

Een aantal van ons is actief geweest bij de zogenoemde 75+-gesprekken. Altijd interessant om mee te maken waar ouderen mee worstelen en waarmee ze blij zijn.

Verder is in 2023 een gezondheidscentrum voor Crooswijk geopend is. De Wijkpraktijk Huisartsen Crooswijk aan de Paradijslaan heeft zelf het initiatief genomen om het gezondheidscentrum te vestigen in twee leegstaande schoolgebouwen op het binnenterrein achter de Rusthoflaan. Wij hebben mede een steentje bijgedragen om dit voor elkaar te krijgen.

Ook hebben we geparticipeerd in de bijeenkomsten over de aanpak van de Van Meekerenbuurt in Oud Crooswijk: renovatie en sloop/nieuwbouw van Havensteder-woningen.

Idem voor het overleg NOKC (Netwerkoverleg Kralingen Crooswijk), waarin partijen met elkaar proberen te komen tot een betere afstemming van hun activiteiten op het gebied van zorg en welzijn en wonen.

De vergaderingen van de beide wijkraden in Kralingen en Crooswijk hebben we regelmatig bijgewoond om mede onze noden en wensen voor ouderen in beeld te brengen. We volgen kritisch wat er met onze aanbevelingen, die in de Wijkakkoorden staan, wordt gedaan. De besluitvorming daarover vindt plaats bij het gemeentebestuur. Volgens wethouder Simons zou minstens 75% van wat in de wijkakkoorden staat overgenomen worden door het stadsbestuur. We zijn benieuwd!

Voor het jaar 2023 hebben we weer de volle aandacht voor het wonen van ouderen, in combinatie met zorg en welzijn, gepleit. Op 25 okt. jl. hebben we een zeer goed bezochte Open Bijeenkomst gehad over het thema Thuisplusflat. Wat ons betreft mogen daarvan nog wel een aantal worden benoemd, zowel in Rotterdam (nu 6 thuisplusflats) als in ons 'werkgebied' Kralingen-Crooswijk. Kandidaten om die manier van wonen te verkrijgen zijn er zeker (Hoppestyn, Mazesteyn, Rubroek, e.a. woongebouwen). Dit onderwerp wordt weer een van onze speerpunten in 2024.

In dit jaarverslag wordt uiteraard verantwoording afgelegd over de besteding van de overheidssteun in de vorm van de jaarlijkse subsidie. Met dat stukje subsidie zijn we een 'gezonde' stichting. Zie daarvoor het financieel jaarverslag in hoofdstuk 6.

Namens de gehele Seniorenraad Kralingen-Crooswijk wens ik eenieder het allerbeste toe en hopen wij op een fijne samenwerking in de nabije toekomst.

Jan van der Schans, voorzitter

2. Samenstelling van de Seniorenraad Kralingen-Crooswijk

Een aantal senioren uit Kralingen en Crooswijk vormt samen de Seniorenraad. Deze leden van de Seniorenraad kiezen zelf wat ze het leukst en het nuttigst vinden om zich mee bezig te houden. Daarvoor zijn werkgroepen ingesteld.

Naam	Werkgroep
Dhr. A. Braber (Adrie)	Werkgroep Veiligheid, Leefbaarheid, Mobiliteit en Werkgroep Wonen
Mw. J. Hack (Janny)	Werkgroep Wonen
Dhr. G. Harmse (Gerard)	Werkgroep Wonen en Werkgroep Veiligheid, Leefbaarheid, Mobiliteit (VLM)
Mevr. M. Jessurun (Marijke)	Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur
Dhr. B. Kempen (Bernard)	Werkgroep Veiligheid, Leefbaarheid, Mobiliteit en Werkgroep Wonen
Dhr. T. Koning (Theo)	Werkgroep Veiligheid, Leefbaarheid, Mobiliteit en Werkgroep Wonen
Mevr. H.C. ter Kuile - van der Hoeven (Ella)	Werkgroep Wonen
Mevr. Ph. Lau (Philomena) Overleden op 2-11-2023	Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur
Dhr. J.A. van der Schans (Jan)	Werkgroep Veiligheid, Leefbaarheid, Mobiliteit
Mevr. R. Wevers (Riet)	Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur
Mevr. J. de Wit (Janneke)	Alleen in Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur; niet in de algemene ledenvergadering
Mevr. F. van der Zwaan (Flora)	Werkgroep Wonen en Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur

Het dagelijks bestuur van de Seniorenraad werd gevormd door:

Dhr. J.A. van der Schans (Jan)	Voorzitter
Mw. M. Jessurun (Marijke)	Secretaris
Dhr. G. Harmse (Gerard)	Penningmeester

Mevr. E. Oost (Elke)	Administratie en secretariaat Seniorenraad K-C (contract met DOCK)
----------------------	---

3. De Algemene Vergadering (ALV) van de Seniorenraad Kralingen-Crooswijk

De Seniorenraad houdt eenmaal per maand een Algemene Leden Vergadering (ALV), op de laatste maandag van de maand. We vergaderen dan in een ruimte die gehuurd wordt door Dock van Woonstad: Vredenoordplein 43.

De functie van de ALV is dat daar het beleid wordt geformuleerd en de adviezen worden opgesteld. De ALV houdt de vinger aan de pols met betrekking tot de gemaakte afspraken. Tijdens iedere vergadering brengen de werkgroepen verslag uit van hun bevindingen en leggen zij hun voorstellen voor aan de ALV. De werkgroepen zijn gevormd rond thema's Zorg, Welzijn en Cultuur; en rond Wonen voor en door ouderen. De derde werkgroep houdt zich bezig met adviezen en acties over de onderwerpen Veiligheid, Leefbaarheid en Mobiliteit. Het is een gebruik dat soms gasten worden uitgenodigd uit het 'werkveld' ouderen. Ook in het afgelopen jaar hebben we bezoek gehad van o.a. wethouder Ronald Buijt, wijkteam-coördinatoren Brigitte Kruijk en Heleen Lub en wijknetwerkers Haika Nanninga en Sharla Maharadjin.

Het dagelijks bestuur van de Seniorenraad, bestaande uit drie personen en onze vaste kracht van Dock, doen de zakelijke dingen, zoals jaarverslag, jaaragenda, post en mail, e.d.

De jaarlijkse excursie van de gehele Seniorenraad is deze keer gegaan naar de Thuisplusflat Princesseflat in Ommoord.



4. De Werkgroepen

Activiteiten van de Werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur in 2023

De werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur bestond in 2023 uit: Marijke Jessurun, Philomène Lau, Janneke de Wit en Riet Wevers. Helaas is Philomena ons in november 2023 ontvallen.

Flora van de Zwaan komt de werkgroep versterken.

De werkgroep heeft zich in 2023 beziggehouden met de volgende onderwerpen.

Ketenzorg Dementie

Janneke heeft dit jaar geen vergadering bijgewoond. De vergadering vinden plaats via de computer; Janneke voelt niet zo veel voor deze vorm van vergaderen. Ze krijgt nog wel de notulen van de vergaderingen en een lijst van wie deelneemt aan de Ketenzorg Dementie.

De Mantelfoon op 0800-777 3333, geeft telefonisch hulp en advies aan mantelzorgers. Nog steeds niet algemeen bekend bij mantelzorgers.

Buurt Bestuurt (Struisenburg)

Philomena heeft de vergaderingen bijgewoond. De jeu de boules baan is in gebruik genomen. Aan de feestelijke opening heeft Philomena nog actief deelgenomen. Op 2 november jl. is zij helaas overleden.

Mantelzorgcafé

De mantelzorgcafés vonden in 2023 plaats in Hoppesteyn. In het afgelopen jaar was er een groeiende belangstelling. Er werd o.a. gesproken over de diagnose van dementie, financiën met name over mentorschap en hoe het gaat als een dementerende persoon opgenomen wordt en de invloed die dat heeft op de omgeving.

Pniël

In Pniël is flink verbouwd. De werkgroep heeft daarna een bezoek gebracht aan de vernieuwde afdeling op de 2^e verdieping. De kamers zijn mooi en praktisch. Als men van tevoren weet dat er een echtpaar komt, is het mogelijk dat een kamer als woonkamer en een andere als slaapkamer gebruikt kan worden. Er is ook een mogelijkheid van 2 kamers met gezamenlijk gebruik van badkamer voor b.v. broer en zus.

Klankbordgroep Levinas

De klankbordgroep is helaas door verloop en overlijden van deelnemers gekrompen tot 2 leden naast de deelname van de medewerkers van Levinas.

Het is de bedoeling om komend jaar de opzet een beetje te veranderen. Men wil geregeld experts uitnodigen om de problemen in de zorg te bespreken.

Netwerk Overleg Kralingen Crooswijk (NOKC)

De supportgroep van het netwerk heeft verschillende bijeenkomsten georganiseerd. Marijke neemt hieraan namens de SR. Vooral de samenwerking tussen de verschillende organisaties wordt benadrukt.

De subsidie die ontvangen is, is door de SR toegevoegd aan de gelden voor de speciale duofiets die in de Open bijeenkomst aan Aafje is aangeboden.

Vrouwtje Theelepels

Vrouwtje Theelepels wordt trouw bezocht door mensen die in de buurt wonen. Het is eigenlijk een vaste groep met af en toe een nieuweling. Vanuit Hoppesteyn is men blij dat we ermee doorgaan.

LSH 010 (Life Science & Health 010)

Marijke en Janneke woonden 2 bijeenkomsten bij. Zij doen dat alleen als ze denken dat er voor de Seniorenraad informatie te halen is. Het gaat vooral over de digitale ontwikkeling in de zorg.

Cliëntenraden

Er is in 2022 geen contact geweest met cliëntenraden.

Andere activiteiten

Wij onderzoeken de verschillende mogelijkheden die er zijn voor alarmsystemen voor alleenstaanden.

Dit blijkt nogal gecompliceerd omdat de verzekeringsmaatschappijen, maar ook de commerciële partijen hierop invloed hebben. We zetten dit onderzoek hiernaar voort.

In 2024 zullen de speerpunten van de werkgroep Zorg, Welzijn en Cultuur zijn:

- Cliëntenraden bezoeken (indien mogelijk)
- Toestand in de verzorgingshuizen
- Voortzetting NOKC

- Uitzoeken geschikte alarmsystemen

Activiteiten van de Werkgroep Wonen in 2023

Onze werkgroep heeft de volgende leden: Ella ter Kuile (voorz.), Jan van der Schans, Gerard Harmse, Bernard Kempen, Theo Koning, Jannie Hack, Flora van der Zwaan en Adrie Braber.

Bij vele gelegenheden maken wij de professionals in ons 'werkgebied' bewust dat ouderen mee kunnen doen. "Met ouderen en niet over ouderen".

Het afgelopen jaar hebben we volop aandacht gegeven aan het gemis aan de verzorgingshuizen, die per 2015 zijn afgeschaft. Met alleen het 'langer thuis concept' komen we er niet. Vragen doemen op als: Was die oude aanpak misschien achterhaald? Werden ouderen in die huizen wel voldoende uitgedaagd? Blevden de ouden wel actief? De Seniorenraad heeft zich enorm ingezet om bij te dragen aan eigentijdse oplossingen. Een mogelijke nieuwe vorm is de thuisplusflat. Onze open bijeenkomst op 25 oktober jl. was geheel aan dit onderwerp gewijd.

Andere ontwikkelingen in 2023:

Pro Rege is verkocht aan een ontwikkelbedrijf, Kralingen beheer BV. Mogelijk komt daar na de renovatie/nieuwbouw ouderenhuisvesting met zorg (Domus) dichtbij.

Er is overleg geweest met OSO (Overleg Samenwerkende Ouderenorganisaties) bij de SOR geweest. We spraken met Stefan Kusters en Ferry Boon. De SOR heeft de 'SOR-methode' uitgelegd.

Er is regelmatig contact met Mariëlle Bleekrode en Josanne Priem van Woonstad. Belangrijke punten komen aan de orde, zoals:

Van Groot naar Beter (een te groot huis verruilen voor een meer gepaste woning zonder huurverhoging):

De status van 55plus woningen: sinds kort is er weer sprake van herlabeling, alleen 55plussers komen in aanmerking voor deze appartementen.

Vluchtwegen vanwege veiligheid zijn belangrijk en ontbreken soms (voorbeeld 't Kopje).

Ruimte voor scootmobiel is er niet overal.

Isolatie van woningen: Woonstad is bezig om complexen van het gas af te krijgen (voorbeeld de Stormhoek).

We waren actief bij de zgn. medewerkersdag van Woonstad. Thema 'de klant centraal'. Er is een filmpje gemaakt waarop Adrie en Ella figureren, eindigend met de vraag: "Wat gaat Woonstad doen voor realisering van thuisplusflats?".

We spreken af met Woonstad over: Langsgaan bij gebouwen en spreken met bewoners; Bekijken wat prioriteit heeft/ ophalen van behoeften; verkennen van mogelijkheden, helpen met contacten gemeente en welzijn.

N.a.v. ons pleidooi voor de thuisplusflat blijkt dat een thuisplusflat is gebonden aan eisen van de gemeente. Die zijn niet mis. Woonstad wil met de Seniorenraad in gesprek gaan over onze prioriteiten: is dat elkaar ontmoeten, scootmobiel-stalling, zorg in de nabijheid, e.d.

Evenals in 2022 zijn Marijke Jessurun en Ella deelnemers aan het Netwerk Overleg Kralingen Crooswijk (NOKC) in het kader van Langer Thuis. Het zijn creatieve sessies. Noodzaak van verbinden is duidelijk en verbinden werkt. Helaas ontbreken de woningcorporaties nog steeds. Nieuwe pogingen worden ondernomen.

We zijn als vrijwilligers doorgegaan met de 75+ gesprekken. Ze worden georganiseerd door Dock en door de onderaannemers van Dock zoals de Vrijwilligerswinkel en Super Actief en wijzelf dus.

Samengevat de actiepunten van 2023:

- Aandacht voor verregaande digitalisering;
- Actie voor de invulling en toegankelijkheid van de zogenaamde Wijkhub: contact met politie, bank, ICT-hulp, vraagwijzer, formulieren invullen, enz. Velen zijn het met ons eens, maar er gebeurt te weinig
- Deelname aan 75+ bezoeken zetten we voort. Extra aandacht voor ouderen die niet reageren op uitnodiging.
- De noodzaak van de aanwezigheid van huismeesters en van activiteiten in gemeenschappelijke ruimten van 55 plus flats.
- Bij bouwplannen nieuwe woonzorgconcepten inbrengen (bv concept Knarrenhof en/of Thuisplusflat.
- Participatie in Digisterker, Ouder en Wijzer, NOKC en 75+ bezoeken blijven van belang.

Nieuwe Acties 2024

- Aandacht voor renovatie/nieuwbouw van het voormalige Pro Rege.
- Welke ouderen willen van groot naar beter?
- Met Woonstad nadenken over hun het nut van huismeesters.
- Aandacht voor telefonische bereikbaarheid van m.n. de woningcorporaties
- Regulier contact met Havensteder, Woonstad en de SOR met hun afgevaardigden, die aanwezig waren op de Open Bijeenkomst.
- Prioriteiten benoemen voor te vestigen thuisplusflat in Kra-Cro.
- Wijzen op mogelijke woonfraude in 55+woongebouwen.
- Aandacht voor een woonzorgvisie de gemeente Rotterdam (een aantal gemeentes in Nederland hebben dat expliciet).

Evaluatie activiteiten van de werkgroep VLM (Veiligheid, Leefbaarheid & Mobiliteit) in 2023

De leden van de Werkgroep VLM zijn: Theo Koning, Bernard Kempen, Gerard Harmse, Adrie Braber, Jan van der Schans

De V van Veiligheid

De Seniorenraad Kralingen-Crooswijk heeft gesignaleerd dat het beleid met betrekking tot voetgangersoversteekplaatsen een aantal onduidelijke en verwarrende situaties oplevert.

De vragen die we in 2022 aan de Wijkraad Kralingen hebben gesteld moeten opnieuw aan de orde gesteld worden bij de beide wijkraden:

- Het kruispunt Oudedijk – Willem Ruijslaan veiliger te maken voor fietsers en voetgangers door de kanalisatiestrepen te vervangen door zebrapaden en/of stoplichten.

- Op de vrij liggende fietspaden aan de Oudedijk op alle plaatsen waar een zebrapad over de rijweg aanwezig is deze door te trekken op de fietspaden.

Verder vroegen we aan de Wijkraad Crooswijk:

- Om aan weerszijden van de Jan van Galenbrug over de Boezemsingel een zebrapad te maken, evt in combinatie met verkeersdrempels. Daar is in 2023 niets gedaan.
- Om in de Crooswijkseweg duidelijkheid te scheppen tussen verkeersdrempels en oversteekplaatsen. Eveneens niks meegedaan.

Veiligheid en toegankelijkheid O.V. voor ouderen

- In 2023 hebben we ons mede bemoeid met het voornemen van de RET en de Gemeente Rotterdam om tramlijn 7 te vervangen door een busdienst. Gerard heeft diverse keren ingesproken bij gelegenheden waar dat kon. Samen met wijkbewoner Alex van Muijen zijn ook brieven geschreven om alternatieven te vinden voor een goed functionerend OV (dus met tramlijnen). Het was 'vechten tegen de bierkaai'. Het enige dat bereikt is dat de uitvoering van het onzalige plan van MRDH nog enkele jaren zal duren.
- In de afgelopen jaren is de toegankelijkheid van de perrons voor trams en bussen in Kralingen en Crooswijk aanzienlijk verbeterd. De meeste zijn verhoogd, om makkelijk te kunnen instappen. Sommige haltes zijn nog niet goed:
- Het tramstation Avenue Concordia aan de Boven-Oostzeedijk is nog niet in orde. Het perron is te smal: 90 cm. Geen rolstoel of scootmobiel kan daar niet fatsoenlijk uit de voeten. Een meterkast ten behoeve van het stoplicht voor de tram belemmert een behoorlijke doorgang voor voetgangers en rolstoelgebruikers. Er ontbreekt een aanduiding voor voetgangers bij de oversteek fietspad naar perron. Ook passeren auto's gemakkelijk de stilstaande tram. Zij nemen flink vaart om de tram te passeren, terwijl er 35 meter na het perron een zebrapad is; voor voetgangers daar levensgevaarlijk. Meer handhaven is ons advies. De auto's rijden daar notabene over een gesloten streep op de weg. O.i. moet er meer gebeuren, zodat auto's niet meer de stilstaande tram kunnen passeren. Aan de RET en Stadsontwikkeling de taak om deze gevaarlijke situatie op te heffen.
- Twee perrons in bij Hoppesteijn in Crooswijk in beide richtingen zijn ook nog niet OK. Bij het woonzorgcentrum zijn de perrons te smal. Rolstoelgebruikers kunnen er niet door.
- In de loop van dit jaar hebben we verder nog gezien dat de situatie aan het Oostplein verslechterd is. Hoewel het geen officiële halte is in de keerlus, stappen veel mensen daar in en uit. Vlak voor Oostmolensteijn, waar sowieso veel ouderen wonen.

Bij gelegenheid blijven we hiervoor aandacht vragen bij de wijkraden en de RET. "De aanhouder wint", zullen we maar zeggen.

De L van Leefbaarheid

In 2022 hebben we aan wijkraden/gemeente Rotterdam verzocht om werk te maken van openbare toiletten in de stad. Onze verzoeken zijn beland in de wijkakkoorden van de beide wijkraden. Verder is/was een coördinator van het onderwerp aangewezen: Haika Nanninga. Die mevrouw is naar een ander gebied overgeplaatst. Het onderzoek naar mogelijkheden om openbare toiletten te realiseren ligt o.i. stil

Niet afnemende vervuiling heeft ook met leefbaarheid te maken. Dit is niet alleen een taak van de gemeente maar ook het gedrag van bewoners van de wijk is een belangrijke oorzaak van vervuiling.

De M van Mobiliteit

Dit jaar hebben we geld van externe sponsors (Physico en Aafje) verzameld voor een zgn rolstoeltransportfiets, de VeloPLus. Als Seniorenraad hebben we ook een bijdrage geleverd. Bij elkaar was iets meer dan €11.000 benodigd om de elektrisch ondersteunde fiets te kunnen aanschaffen. Op 25 oktober jl. is deze fiets aangeboden aan Aafje. Hij zal worden gestationeerd bij Hoppesteijn.

Van de duofietsen is ons bekend dat die vooral goed gebruikt worden bij De Nieuwe Plantage. Of Pniel en het Pompgebouw De Esch er goed gebruik van (laat) maken is de vraag. Dat is verder de verantwoordelijkheid van resp. de Leliezorggroep en Super Actief.

Adrie heeft gewezen op het ontbreken van voldoende opstel- en oplaadruimte voor scootmobiels. In zijn woongebouw, 't Kopje, ontbreekt die, terwijl het wel veel ouderen als bewoner heeft. Actie richting Woonstad. Maar ook voor andere adressen van 55+/65+ gebouwen is een plek voor scootmobiels een probleem.

Een hot item in Kralingen en Crooswijk zijn de verhogingen van de parkeerkosten. Sowieso is het betaald parkeren van 18.00 u naar 23.00 u uitgebreid. En in het weekend moet ook overal betaald worden. Vooral voor het bezoekers-parkeren is dat een enorme verhoging van de kosten. Verenigingen, kerken, moskeeën ondervinden daarvan de gevolgen: veel duurder in avonduren en weekends. Ook bezoekers van ouderen in zorgcentra en 65+complexen worden ontmoedigd om hun oude ouders en grootouders te bezoeken. Het is weer wethouder Karremans die dit beleid aan het uitvoeren is. Qua mobiliteit (openbaar vervoer schrappen lijn 7 en bezoekers parkeren), een tweede slechte beurt van de gemeente Rotterdam.

Wat in 2024?

- Opnieuw aandacht voor een herinrichting van het Oostplein. bv verhogen van perron bij de keerlus
- Pleiten voor schouw door vrijwilligers voor wat betreft vuil op straat en de zgn naast-plaatsingen. We gaan 'een vieze plekken route' lopen in 2024
- Aanmoedigen van cursussen valpreventie
- Meer en duidelijker dementievriendelijke routes zoals van Gerrit de Koker naar Lusthofstraat
- Contacten met politie (wijkagenten) over handhaving e.d.
- Meer plekken voor scootmobiels in/bij 55+/65+ gebouwen
- Vervolgactie voeren tegen het bezoekers-parkeerbeleid van de gemeente
- Kritisch volgen van wat wijkraden van ons hebben overgenomen in hun wijkakkoorden en wat daarvan terecht komt. Makkelijk te lezen tabel opstellen met wat wel gehonoreerd is en wat niet en de wijkraad, cq de wijkmanagers daar regelmatig mee confronteren

5. Algemeen

- Over de eigen organisatie Seniorenraad.

In november jl. is Philomena Lau overleden. Zij is 15 jaar actief lid geweest van de Seniorenraad Kralingen-Crooswijk. Altijd bereid om mee te doen aan verbeteringen in het belang van ouderen in de wijk. Via o.a. Buurt Bestuurt in Struisenburg wist ze ook precies wat er speelde onder de oudere bewoners van dit deelgebied van Kralingen. Haar frisse ideeën bracht ze naar voren in de vergaderingen van de Seniorenraad. Vooral het thema zorg en welzijn had haar speciale aandacht. Onlangs verdiepte Philomena zich nog in het onderwerp alarmering. 'Wat is er allemaal op de markt en werkt dat goed?' Dat onderzoek is nog niet geheel afgerond door haar. Soms vergat ze per ongeluk ook zelf haar alarmeringsapparaat mee te nemen als ze op pad ging, tot ongerustheid van haar kinderen en kleinkinderen. Niet dat zij vergeetachtig was, integendeel. Heel precies wist ze wat we al eerder aan adviezen bij de instanties hadden neergelegd, maar waar nog volgens haar te

weinig mee gedaan was. Philomena is vredig op 89-jarige leeftijd overleden. We gedenken haar als een enthousiaste en wijze vrouw, die heel positief in het leven stond. We zullen haar erg missen.



Dit jaar is Adrie Braber lid geworden van de Seniorenraad. Adrie heeft in zijn werkzame leven in de scheepvaart gewerkt (10 jaar gevaren). Daarna heeft hij 27 jaar gewerkt als beroeps brandweerman in de regio Rotterdam. Momenteel doet hij voornamelijk vrijwilligerswerk. Bij de seniorenraad zullen we veel aan zijn kennis en ervaring kunnen hebben. Hij zal de werkgroepen Wonen en VLM komen versterken.

- De Open Bijeenkomst



Verslag van de open bijeenkomst van de Seniorenraad Kralingen-Crooswijk op woensdag 25 oktober 2023 in Oostmolensteyn

Thema: Ouder worden met zorg dichtbij

Panelleden: Dick Mol ((interim-voorzitter RvB SOR), Rosalie van Rijn (deskundige ouderenhuisvesting bij Havensteder), Josanne Priem (manager strategie bij Woonstad), Ferry Bezem (directeur regio Noord van Aafje), Esther Bijl (interimaccounthouder Dock), Ellen Verkoelen (vz. Raadscommissie Wonen gemeente Rotterdam),

Gespreksleider: Sander de Kramer (heeft nationale bekendheid, initiatiefnemer Straatkrant en vele andere goede doelen ondersteunend)



Jan van der Schans, voorzitter Seniorenraad, heet iedereen van harte welkom. Blij dat ondanks het slechte weer veel mensen zijn gekomen. Hij legt in het kort uit hoe we tot de keuze van het thema zijn gekomen. Wij worden allemaal steeds ouder de zgn. Babyboomers' en hebben meer zorg nodig, ook al worden wij geacht zo lang mogelijk thuis te blijven wonen.

Sander de Kramer stelt zich voor en benadrukt ook het belang van het onderwerp.

Daarna volgt een voorstelronde van de panelleden waarbij bij alle vertegenwoordigers duidelijk wordt dat zij zich ook bewust zijn, van het gat wat is ontstaan door het afschaffen, dan wel afbreken van alle verzorgings- cq bejaardenhuizen.

De aanwezige organisaties hebben allemaal wel een begin gemaakt met de zgn. Thuisplusflat. Dit vereist samenwerking tussen alle partijen, zowel wonen, welzijn en zorg.

Het aantal Thuisplusflats zal worden uitgebreid in Rotterdam: van 6 naar 20 is de doelstelling. Hoeveel in Kralingen- Crooswijk is nog niet duidelijk.

Ellen Verkoelen (Raadslid Wonen) houdt een vurig pleidooi voor de ouderen in de Gemeente. Zij zegt: We willen wel langer thuis wonen, maar vooral “zelfstandig” blijven wonen. De eisen die aan ouderenwoningen worden gesteld moeten duidelijk worden. Daarnaast is er een groot tekort aan geschikte woningen. De marktwerking in de zorg heeft veel kapot gemaakt. In de laatste versie van de Woonvisie zouden ouderen niet apart genoemd worden (?). Zij pleit voor brieven te schrijven naar de Gemeente om aandacht te vragen voor de doelgroep ouderen.

Janny Hack, lid Seniorenraad, vraagt aandacht voor de problemen bij het Project van Groot naar Beter. Ouderen zouden een groot huis moeten vrij maken en naar een bruikbare ouderenwoning moeten verhuizen. De seniorenmakelaars zouden hierbij kunnen helpen. De informatie staat weliswaar op een website, maar is slecht toegankelijk voor ouderen die vaak problemen hebben met internet.

Dit project komt nauwelijks op gang, omdat niet alleen de financiële kant, maar ook de praktische zaken bij een verhuizing remmend werken. Nog afgezien van het feit dat er weinig woningen zijn. Dit wordt ook beaamd.

Anneke Strassers (bewoonster van het Slachthuisgebied) vertelt dat zij is verhuisd, maar dat haar (grote) woning nu weer door 1 persoon wordt bewoond. Dit kan niet de bedoeling zijn.

Ook wordt er nog aandacht gevraagd voor het parkeerbeleid met betaald parkeren tot 23.00 uur sinds medio oktober. Het wordt voor geregelde bezoekers bijna onbetaalbaar, ook al zijn er eenheden op de bezoekersspas. Die zijn zeker niet voldoende voor een heel jaar. Dit alles versterkt de eenzaamheid van de ouderen.

Een grote zorg van de aanwezigen is het beperken van het openbaar vervoer en specifiek het opheffen van lijn 7. Alex van Muijen en de Seniorenraad hebben hiertegen al actief geprotesteerd. Wij blijven dit doen. De opheffing zou de eerst 5 jaar nog niet aan de orde zijn, volgens wethouder Karremans.

Afgesproken wordt dat er in 2024 weer een open bijeenkomst zal worden georganiseerd om te zien of er vorderingen zijn gemaakt met het onderwerp Thuisplusflat. Sander de Kramer belooft daarbij aanwezig te zullen zijn.

Tot slot biedt Jan van der Schans namens de Seniorenraad een bijzondere fiets aan. Hierop kan iemand die in een rolstoel zit mee uit fietsen worden genomen. Deze fiets wordt aangeboden aan Aafje in de persoon van Irene van Kouwen die zeer actief is in Oostmolensteyn. De fiets zal worden gestationeerd in Hoppesteyn. Met dank aan m.n. stichting Physico die (weer) een grote bijdrage heeft geleverd.



Een paar leden van de Stichting Nationale Denktank Nederland doen onderzoek naar Betekenisvol Ouder worden. Zij leggen uit wat ze doen aan onderzoek. Wordt vervolgd. Zij hebben na afloop nog aan verschillende bezoekers vragen gesteld.



- 75+ gesprekken

Met 6 vrijwilligers houdt de Seniorenraad zogenaamde 75+gesprekken in Crooswijk en Kralingen. We krijgen van Dock looplijsten en dan gaan we aan de slag. Het is dankbaar werk; de bewoners zijn heel blij als je komt en de problemen die er zijn geven we door. De werkzaamheden kosten zo ongeveer een halve dag per week, waarvoor Dock compenseert in de vorm van beschikbare vergaderruimte en professionele ondersteuning aan de Seniorenraad.

- Wijkraden

In 2023 is door ons enige ervaring opgedaan met de beide wijkraden in het gebied Kralingen-Crooswijk. De seniorenraad heeft een aantal gevraagde en ongevraagde adviezen aan de wijkraden voorgelegd. Voor een deel zijn de adviezen (veilig oversteken, meer openbare toiletten, geschikte huisvesting) overgenomen in de wijkakkoorden. We zullen bewaken wat er van de adviezen gerealiseerd wordt.

- Gezondheidscentrum Crooswijk

In 2023 is in Crooswijk een gezondheidscentrum aan de Rusthoflaan geopend. Wij hebben daar steeds erg op aangedrongen. Tenslotte is het de huisartsen zelf gelukt om een voormalige school voor hergebruik te benutten. Ook is een gezondheidscentrum gepland op de locatie Schuttersveld. Daar horen we helaas weinig over.

6. De Financiën.

Penningmeester Gerard Harmse heeft de jaarrekening 2023 en de begroting voor 2024 opgesteld. Het financieel jaarverslag 2023 is onderdeel van dit Jaarverslag. De wijkraden, c.q. de beide wijkmanagers, moeten nog besluiten over onze aanvraag voor het jaar 2024.

Financieel jaarverslag 2023

Balans per 31 december 2023 Seniorenraad Kralingen-Crooswijk

ACTIVA	31-12-22	31-12-23	PASSIVA	31-12-22	31-12-23
Materiële activa			Algemene reserve	5471	3571
VeloPlusfiets in 2023 overgedragen aan De Nieuwe Plantage					
Vorderingen			Afschrijving en Reservering apparatuur	750	750
Rente	2	57			
Liquide middelen			Crediteuren		
Rabo zakelijke rekening	947	3287	Rabo	14	28
Rabo bedrijfsspaarrekening	5360	5360	Bustocht ouderen	74	
			Fluisterboot		287
			Dock		4068
	<u>6309</u>	<u>8704</u>		<u>6309</u>	<u>8704</u>

N.B.

Alle bedragen zijn afgerond.

Staat van Baten en Lasten 2023 Seniorenraad Kralingen-Crooswijk

BATEN	begroting 2023	werkelijk 2023	begroting 2024	LASTEN	begroting 2023	werkelijk 2023	begroting 2024
Subsidie	8868	8868	9018	1.Kantoorkosten			
Projecten				Kopieerkosten	350	256	250
Fluisterboot		850		Portokosten	100	212	150
VeloPlus		6000 (Physico) 2500 (Aafje) 1320 (leden)		Kantoorartikelen	100	362	350
Rente		---		Vergaderkosten	750	280	250
				Internet/Onderhoud	100	167	250
				2. Kosten organisatie			
Totaal	<u>8868</u>	<u>19538</u>	<u>9018</u>	Onkosten werkgroepen	1300	1100	1300
				Evaluatievergadering	275	193	275
				Bestuursanspr.verz.	300	272	300
				Presentatie sprekers	175	193	175
				3.Projecten/Ondersteuning			
				Dock	4068		4068
				Duofietsen nabetaling		163	
				Bustocht ouderen rest		70	
				VeloPlus		11726	
				Fluisterboot		563	
				4.Diversen			
				Open Bijeenkomst	850	1055	1050
				Bankkosten	150	251	250
				Excursie leden	350	336	350
Totaal	<u>8868</u>	<u>19538</u>	<u>9018</u>	Totaal	<u>8868</u>	<u>17199</u>	<u>9018</u>

Begroting	2023	2024	Opmerkingen
1.Kantoorkosten			
Kopieerkosten	350	250	Agenda's, jaarverslagen e.d.
Portokosten	100	150	Versturen vergaderstukken
Kantoorartikelen	100	350	Diverse benodigdheden, kalenders
Vergaderkosten ALV	750	250	Huur ruimte, koffie en thee (in 2022 verhoogd door uitwijken naar coronavrij Pro Rege)
Internet en Onderhoud	100	250	Abonnement en Website (herstel)
2.Kosten organisatie			
Onkostenvergoeding werkgroepen Werkgroep Wonen Werkgroep Zorg Werkgroep VLM (Veiligheid.Leeftbaarheid, Mob.)	1300	1300	Onkosten 13x10x10,- Telefoonkosten, vervoerskosten, presentatiekosten, lunchkosten van de werkgroepen
Evaluatievergadering	275	275	Zaalhuur en catering
Bestuursaansprakelijkheidsverzek.	300	300	
Presentatie sprekers ALV	175	175	Onkosten 10 x 17,50
3.Projecten/Ondersteuning			
Administratieve en secretariële ondersteuning van Dock., t.b.v. maandelijkse ALV en DB alsmede kantoorfaciliteiten voor werkgroepen	4068	4068	Nieuw contract per 1/1/22, de helft intern gefinancierd door 75plus gesprekken van de leden
Project VeloPus rolstoelfiets			Tekort ten laste reserve SR
Project Excelsior Fluisterboot			Crediteuren
4. Diversen			
Open Bijeenkomst	850	1050	Zaalhuur, catering, audio en advertentie
Bankkosten	150	250	
Excursie leden	350	350	Deskundigheidsdag incl. lunch
Totale kosten	8868	9018	

Toelichting op de jaarrekening 2023 en de begroting 2024

Inleiding

Het afgelopen jaar heeft de Seniorenraad weer regulier kunnen vergaderen in de ruimte van Dock aan het Vredenoordplein 43. Van deze ruimte kunnen wij gebruik maken als compensatie van onze werkzaamheden voor de zogenaamde 75plus gesprekken dat een aantal van de leden voert. In dat kader heeft wethouder Ronald Buijt ons bezocht om hem hierover te laten informeren en om te horen wat de plannen zijn met de zogenaamde thuisplusflats, een of meer seniorenflats met gemeenschappelijke voorzieningen om langer thuis te blijven wonen. Wij zijn in contact met Havensteder en Woonstad over de locaties en hebben een thuisplusflat van Leliezorggroep bezocht.

Staat van Baten en Lasten

De subsidie heeft ons weer in staat gesteld om de lopende kosten van kantoor, organisatie en Open Bijeenkomst te voldoen. De kantoorkosten omvatten vooral de drukkosten van kalenders, jaarverslagen en van het internetonderhoud, terwijl de organisatiekosten vooral bestaan aan compensatie van de kosten die de 3 werkgroepen van de Seniorenraad maken, te weten de werkgroepen Wonen, Zorg en VLM (Veiligheid, Leefbaarheid en Mobiliteit).

Het afgelopen jaar heeft de raad enkele projecten georganiseerd, waarvan de VeloPlusfiets de duurste is geweest. Dankzij enkele sponsors (Physico en Aafje), is het ons gelukt de rolstoeltransportfiets gedeeltelijk te financieren, waarbij het tekort van €1.906 ten laste is gegaan van onze reserve. De overige projecten zijn betaald via Opzoomermee. Onze 75plus-huisbezoeken voor Dock stellen ons in staat om kantoorruimte en administratieve hulp te financieren; het bedrag van €4.068 is de helft van de totale kosten hiervan.

De Open Bijeenkomst waar elk jaar meer dan 100 bezoekers op af komen is het afgelopen jaar duurder geworden door de gestegen prijzen van consumptie en zaalhuur.

Balans

De algemene reserve is het afgelopen jaar verminderd, vooral door de hoge kosten van de VeloPlusfiets (zie de Staat van Baten en Lasten). De rente-inkomsten zijn verhoogd, maar dit geldt ook voor de bankkosten.

Dock heeft het afgelopen jaar nog geen rekening gestuurd en is daarom opgenomen als crediteur. Het project Fluisterboot heeft een overschot van €287 en zal worden terugbetaald aan Opzoomermee, tenzij er alsnog een rekening komt van de betreffende organisator.

Het afgelopen jaar zijn de kosten weliswaar gestegen maar is de verhoging van de bedragen van de begroting 2024 beperkt gebleven. Onze financiële situatie is gezond te noemen.
